

## **MFR des Achards**

2 rue Jean Yole

85150 LA MOTHE-ACHARD

Extension de la maison familiale rurale

2 rue Jean Yole

85150 LA MOTHE-ACHARD

# **DPGF - PHASE A**

**Lot N°03 GROS-OEUVRE**

Architecte SARL Laurent GUILLON

Tel : 05 46 01 58 46 Fax : 05 46 01 59 35 Email : lguillonarchi@club-internet.fr

Économiste BALLINI OEB

Tel : 02.28.13.06.07 Portable : 06.14.12.49.50 Email : ballini.oeb@orange.fr

Fluide AREA Études la Roche

Tel : 02 51 37 48 88 Fax : 02 51 62 22 07 Email : areaeir.bet@orange.fr

Structure ATES

Tel : 05.49.06.91.11 Fax : 05.49.06.90.76 Email : info@ates.fr

**Extension de la maison familiale rurale**

2 rue Jean Yole 85150 LA MOTHE-ACHARD

MFR des Achards

DPGF - PHASE A

Lot N°03 GROS-OEUVRE

	U	Quantité indicative	Prix en €	Total
<b>03.2 PREPARATION DE CHANTIER</b>				
<b>03.2.1 Panneau de chantier</b>				
03.2.1.1 Panneau chantier 6.00m <sup>2</sup> à 1.50m du sol	U	1		
Total Panneau de chantier				
<b>03.2.2 Implantation niveau installation chantier</b>				
03.2.2.1 Implantation, chaises, niveau	U	1		
03.2.2.2 Installation de chantier, d'hygiène et sécurité. Tranche Ferme.	U	1		
Total Implantation niveau installation chantier				
<b>03.2.3 Frais de bureau d'étude.</b>				
03.2.3.1 Frais d'étude B.A.	U	1		
Total Frais de bureau d'étude.				
<b>03.2.4 Palissade de chantier</b>				
03.2.4.1 Palissade de chantier type panneaux grillagés, de 2.00 m de haut.	ml	56,00		
Total Palissade de chantier				
<b>03.2.5 Fermeture provisoire.</b>				
03.2.5.1 Fermeture intérieure provisoire de chantier intégrant une porte étanche.	m2	34,17		
Total Fermeture provisoire.				
<b>03.3 DÉMOLITIONS</b>				
<b>03.3.2 Démolition de charpente</b>				
03.3.2.1 Démolition de tous les bois de charpente	m2	24,64		
Total Démolition de charpente				
<b>03.3.3 Démolition de plafond</b>				
03.3.3.2 Démolition de plafond plâtre de toutes natures et lambourrage	m2	24,64		
Total Démolition de plafond				
<b>03.4 TERRASSEMENTS, FONDATIONS, SOUBASSEMENTS</b>				
<b>03.4.1 Fouille rigole</b>				
03.4.1.1 Fouilles mécaniques en rigoles en terrain de toutes natures	m3	89,194		
Total Fouille rigole				
<b>03.4.2 Fouille en trou</b>				
03.4.2.1 Fouilles mécaniques en puits ou en trous en terrain de toutes natures	m3	21,247		
Total Fouille en trou				
<b>03.4.3 Enlèvement des terres, mouvement</b>				
03.4.3.1 Mouvement des terres pour remblai autour construction et enlèvement	m3	146,886		
Total Enlèvement des terres, mouvement				

**Extension de la maison familiale rurale**

2 rue Jean Yole 85150 LA MOTHE-ACHARD

MFR des Achards

DPGF - PHASE A

Lot N°03 GROS-OEUVRE

	U	Quantité indicative	Prix en €	Total
<b>03.4.4 Fondations</b>				
<b>03.4.4.1 Béton propre, Gros béton</b>				
03.4.4.1.1 Béton cyclopéen ou gros béton B20.	m3	40,869		
<b>03.4.4.2 Semelle filante / isolée</b>				
03.4.4.2.1 Béton armé en fondation, semelles filantes	m3	17,251		
03.4.4.2.2 Armatures de semelles filantes avec aciers de toutes natures et façonnage.	kg	863,000		
<b>03.4.4.3 Massifs</b>				
03.4.4.3.1 Béton pour massifs et/ou fûts de fondation	m3	8,663		
03.4.4.3.2 Aciers de toutes natures pour armatures de massif de fondation	kg	540,000		
03.4.4.3.3 Treillis soudé pour armatures de massif de fondation.	kg	12,0		
<b>Total Fondations</b>				
<b>03.4.6 Soubassements</b>				
<b>03.4.6.2 Béton banché</b>				
03.4.6.2.1 Béton de mur en Béton Banché, épaisseur variable	m3	24,755		
03.4.6.2.2 Aciers de toutes natures pour armatures de béton banché.	kg	1 238,000		
03.4.6.2.3 Treillis soudé dans mur en béton banché.	kg	681,000		
03.4.6.2.4 Banches de coffrage de murs en béton banché.	m2	247,60		
03.4.6.2.5 Plus-value pour incorporation d'hydrofuge dans béton banché pour parfaire à son étanchéité.	m3	24,755		
<b>03.4.6.3 Prémur</b>				
03.4.6.3.1 Prémur de 20cm en béton préfabriqué.	m2	11,50		
03.4.6.3.2 Aciers de toutes natures pour armatures de béton banché.	kg	115,000		
03.4.6.3.3 Treillis soudé dans mur en béton banché.	kg	63,000		
<b>Total Soubassements</b>				
<b>03.4.7 Béton armé en soubassement.</b>				
<b>03.4.7.1 Poteaux en béton armé.</b>				
03.4.7.1.1 Béton pour poteaux XF1 C25/30.	m3	0,468		
03.4.7.1.2 Armatures de poteaux avec aciers de toutes natures et façonnage.	kg	70,0		
03.4.7.1.4 Coffrage des poteaux.	m2	5,60		
03.4.7.1.5 Coffrage cylindrique Ø 200 soigné pour poteaux.	ml	5,12		
<b>03.4.7.3 Surbot Béton armé.</b>				
03.4.7.3.1 Béton Armé pour surbot béton sous mur ossature bois.	m3	2,100		
03.4.7.3.2 Coffrage vertical ou et horizontal pour surbots.	m2	28,00		
03.4.7.3.3 Aciers de toutes natures pour les armatures de surbots	kg	147,000		
<b>Total Béton armé en soubassement.</b>				
<b>03.5 DALLAGE</b>				
<b>03.5.1 Préparation du sol, ouvrages sous dallage</b>				
03.5.1.1 Barrière physico-chimique contre les TERMITES.	m2	200,99		
03.5.1.2 Film plastique de 150 microns type Polyane.	m2	200,99		
<b>Total Préparation du sol, ouvrages sous dallage</b>				

**Extension de la maison familiale rurale**

2 rue Jean Yole 85150 LA MOTHE-ACHARD

MFR des Achards

DPGF - PHASE A

Lot N°03 GROS-OEUVRE

	U	Quantité indicative	Prix en €	Total
<b>03.5.2 Hérisson Remblai Sable</b>				
03.5.2.2 Remblai non compacté sous dallage traité en plancher.	m3	80,393		
Total Hérisson Remblai Sable				
<b>03.5.3 Sable Sols stabilisés</b>				
03.5.3.1 Couche de sable primaire de carrière de 5 à 10cm d'épaisseur non compactée.	m2	200,99		
Total Sable Sols stabilisés				
<b>03.5.5 Canalisations sous dallage.</b>				
03.5.5.1 Attente en sol pour évacuation des EU ou EV.	U	6		
03.5.5.2 Réseau E.U./E.V. canalisation PVC Ø 94 x 100	ml	58,29		
03.5.5.3 Regard siphonné de 40 x 40 avec coude plongeur, plaque fonte.	U	1		
03.5.5.4 Saignée en sol, larg. <= à 30cm, et réfection, pour passage de réseau.	ml	4,46		
Total Canalisations sous dallage.				
<b>03.5.6 Dallage</b>				
03.5.6.1 Béton pour dallage.	m3	35,954		
03.5.6.2 Armatures de renforts ou de coutures H.A..	kg	681,000		
03.5.6.3 Surfaçage dallage en vue de pose d'un isolant sous chape.	m2	199,20		
03.5.6.4 Armatures treillis soudé.	kg	2 429,000		
Total Dallage				
<b>03.6 ELEVATION</b>				
<b>03.6.1 Maçonnerie de blocs de béton de sable et gravillons.</b>				
03.6.1.1 Murs en parpaings creux de 0.20 m d'épais.	m2	163,86		
Total Maçonnerie de blocs de béton de sable et gravillons.				
<b>03.6.2 Béton banché, murs voiles.</b>				
<b>03.6.2.1 Prémur</b>				
03.6.2.1.1 Prémur de 20cm en béton préfabriqué.	m2	28,30		
03.6.2.1.2 Aciers de toutes natures pour armatures de béton banché.	kg	283,000		
03.6.2.1.3 Treillis soudé dans mur en béton banché.	kg	156,000		
<b>03.6.2.2 Voile de béton banché.</b>				
03.6.2.2.1 Béton pour murs béton banché de 0.20 m d'épais.	m3	38,698		
<b>03.6.2.3 Acier, Coffrages, P.V. diverses.</b>				
03.6.2.3.1 Armatures aciers de toutes natures pour béton banché de murs.	kg	2 395,0		
03.6.2.3.2 Treillis soudé dans mur en béton banché.	kg	1 058,000		
03.6.2.3.3 Coffrages, banches pour béton banché de murs.	m2	497,05		
Total Béton banché, murs voiles.				
<b>03.6.3 Escaliers</b>				
<b>03.6.3.1 Escalier sur terre plein, à rester brut pour revêtement.</b>				
03.6.3.1.1 Marches d'escalier sur terre plein, à rester brut pour revêtement.	ml	9,30		



**Extension de la maison familiale rurale**

2 rue Jean Yole 85150 LA MOTHE-ACHARD

**MFR des Achards**

**DPGF - PHASE A**

**Lot N°03 GROS-OEUVRE**

	U	Quantité indicative	Prix en €	Total
<b>Total Escaliers</b>				
03.6.4	<b>Béton moulé</b>			
03.6.4 1	ml	16,75		
03.6.4 2	ml	27,61		
<b>Total Béton moulé</b>				
03.7	<b>OSSATURE BETON ARME</b>			
03.7.1	<b>Coffre de V.R.</b>			
03.7.1 1	U	10		
<b>Total Coffre de V.R.</b>				
03.7.2	<b>Poutres</b>			
03.7.2 1	m3	14,358		
03.7.2 2	kg	2 159,000		
03.7.2 3	m2	134,31		
<b>Total Poutres</b>				
03.7.3	<b>Poteaux</b>			
03.7.3 1	m3	3,020		
03.7.3 2	m3	3,716		
03.7.3 3	kg	1 290,800		
03.7.3 4	ml	182,50		
03.7.3 5	m2	40,30		
03.7.3 6	ml	14,92		
<b>Total Poteaux</b>				
03.7.4	<b>Chaînages Arasements</b>			
03.7.4 1	m3	3,827		
03.7.4 2	kg	518,000		
03.7.4 3	ml	52,00		
03.7.4 4	m2	33,90		
<b>Total Chaînages Arasements</b>				
03.7.5	<b>Plancher béton</b>			
03.7.5.1	<b>Plancher avec prédalles B.A. précontraint.</b>			
03.7.5.1 1	m2	39,00		
03.7.5.1 2	m2	158,40		
03.7.5.1 3	kg	395,0		
03.7.5.1 4	kg	494,0		
03.7.5.2	<b>Acrotères B.A. y/c becquet, coffrage et tous aciers d'armatures.</b>			
03.7.5.2 1	m3	1,100		
03.7.5.2 2	kg	88,0		
03.7.5.2 3	m2	13,20		
<b>Total Plancher béton</b>				



**Extension de la maison familiale rurale**

2 rue Jean Yole 85150 LA MOTHE-ACHARD

**MFR des Achards**

**DPGF - PHASE A**

**Lot N°03 GROS-OEUVRE**

	U	Quantité indicative	Prix en €	Total
<b>03.7.6 Empochements</b>				
03.7.6.1 Sommier de répartition réalisés en B.A.	m3	19,000		
Total Empochements				
<b>03.8 TRAVAUX SUR EXISTANT</b>				
<b>03.8.2 Reprise de murs</b>				
03.8.2.1 Désarasement de mur parpaings de 20cm existant.	ml	3,44		
03.8.2.2 Ré-arasement de murs existants.	ml	3,44		
Total Reprise de murs				
<b>03.8.3 Création par percement, de porte ou de fenêtre.</b>				
03.8.3.1 Porte de 1.40 à 1.49 de large sur 2.10 à 2.19 de haut.	Ens	1		
03.8.3.2 Baie libre de 3.20 à 3.29 de large x 2.15m de ht.	Ens	1		
Total Création par percement, de porte ou de fenêtre.				
<b>03.8.4 Création par percement, de fenêtre.</b>				
03.8.4.2 Fenêtre de 0.70 à 0.79 x 1.20 à 1.29 m de Ht.	Ens	2		
Total Création par percement, de fenêtre.				
<b>03.8.5 Percement de ventilation, canalisation</b>				
03.8.5.2 Carottage de mur existant de Ø160 et calfeutrement.	U	1		
03.8.5.4 Création par percement dans mur moellons de 1.00 x 0.20m de ht. pour passage de canalisations.	Ens	1		
Total Percement de ventilation, canalisation				
<b>03.8.8 Modification d'ouverture tous travaux confondus</b>				
03.8.8.1 Création d'allège <=/= à 1.00m Ht pour transformation de porte en fenêtre.	Ens	1		
03.8.8.2 Suppression allège <=/= à 1.00m Ht pour transformation de fenêtre en porte.	Ens	1		
Total Modification d'ouverture tous travaux confondus				
<b>03.9 ENDUITS et CALFEUTREMENTS</b>				
<b>03.9.1 Calfeutremments</b>				
03.9.1.1 Calfeutrement des ouvertures par bande d'enduit de 10 cm.	ml	160,71		
Total Calfeutremments				
<b>03.9.2 Enduits intérieurs</b>				
03.9.2.1 Enduit plâtre lissé sur mur parpaings et béton.	m2	6,52		
Total Enduits intérieurs				
<b>03.9.3 Enduits extérieurs</b>				
03.9.3.2 Enduit des façades D.T.U. n° 26.1	m2	228,34		
03.9.3.3 Enduit en tableaux et dessous de linteaux, taloché.	m2	37,96		
03.9.3.4 Joints parasismiques 4 cm d'ép. en profilé élastomère dans cadre aluminium et couvre-joint	ml	30,00		
Total Enduits extérieurs				



**Extension de la maison familiale rurale**

2 rue Jean Yole 85150 LA MOTHE-ACHARD

**MFR des Achards**

**DPGF - PHASE A**

**Lot N°03 GROS-OEUVRE**

	U	Quantité indicative	Prix en €	Total
<b>03.10 TRAVAUX EXTERIEURS</b>				
<b>03.10.1 Béton de remplissage de marches et palier extérieur.</b>				
03.10.1.1 Fourniture et mise en oeuvre de béton de remplissage de marche et plancher collaborant pour escalier métallique extérieur.	m3	0,741		
Total Béton de remplissage de marches et palier extérieur.				
<b>03.11 COUVERTURE TUILE EXISTANTE</b>				
<b>03.11.1 Accessoires sur couvertures tuiles existantes</b>				
03.11.1.1 Tuile à douille de diamètre 160 mm.	U	1		
Total Accessoires sur couvertures tuiles existantes				
<b>03.12 ZINGUERIE</b>				
<b>03.12.1 Évacuation horizontale des eaux</b>				
03.12.1.1 Chéneau dèv.50/59cm, zinc naturel 80/100ème.	ml	7,19		
03.12.1.2 Fond d'extrémité de chéneau zinc.	U	2		
03.12.1.3 Naissance cylindrique en zinc sur chéneau.	U	2		
03.12.1.4 Trop plein de chéneau.	U	1		
Total Évacuation horizontale des eaux				
<b>03.12.2 Evacuation verticale des eaux</b>				
03.12.2.1 Tuyaux de descente Ø 80 zinc naturel 65/100ème.	ml	11,40		
03.12.2.2 Boîte à eau en zinc n°14 avec naissance et trop plein.	U	2		
Total Evacuation verticale des eaux				
<b>03.13 MESURES DE SECURITE DE CHANTIER</b>				
03.13.1 Mesures de sécurité de chantier et documents de DOE.	Ens	1		

**Récapitulatif**

	Montant HT	TVA (20,00%)	Montant TTC	Page
PREPARATION DE CHANTIER DÉMOLITIONS TERRASSEMENTS, FONDATIONS, SOUBASSEMENTS DALLAGE ELEVATION OSSATURE BETON ARME TRAVAUX SUR EXISTANT ENDUITS et CALFEUTREMENTS TRAVAUX EXTERIEURS COUVERTURE TUILE EXISTANTE ZINGUERIE MESURES DE SECURITE DE				

PHASE PRO  
24 Avril 2018

**Économiste BALLINI OEB**  
 11, rue de la Grue 85200 FONTENAY LE COMTE  
 Tel : 02.28.13.06.07 Email : ballini.oeb@orange.fr



**Extension de la maison familiale rurale**

2 rue Jean Yole 85150 LA MOTHE-ACHARD

**MFR des Achards**

**DPGF - PHASE A**

**Lot N°03 GROS-OEUVRE**

## Récapitulatif

CHANTIER				
<b>Total Lot N°03 GROS-OEUVRE</b>				